

## Nieuwsbrief Looiershof maart 2016

### Voortgang Project Looiershof

Beste mensen,

Op 17 januari 2017 was de informatieavond voor de omwonenden en andere belanghebbenden die met de bouw te maken krijgen. De bijeenkomst vond plaats in de Stayokay Maastricht. Informatie werd gegeven over de bouwwerkzaamheden en er is één centraal meldpunt bekendgemaakt waar contact mee opgenomen kan worden.

Tijdens die bijeenkomst werd, naast de bij de bouw betrokken bedrijven ook de omgevingsmanager Jacques Timmermans voorgesteld die het communicatietraject tijdens de bouw zal begeleiden.

Op 31 januari 2017 vond de eerste kopers informatiebijeenkomst plaats waar de kopers door Aannemersbedrijf Jongen werden geïnformeerd over planning en alles wat voor de bouw van hun appartement, woning en of parkeerplaats van belang was.

### Afronding sloopwerkzaamheden HP Demorec

De sloopwerkzaamheden door HP Demorec zijn 23 maart afgerond. Het terrein is met een vooropname op 20 maart op 23 maart definitief overgedragen naar de volgende partij, Timmermans Infratechniek B.V. die zorgt voor de ontgraving en de bouw van de parkeerkelder. Timmermans voert de werkzaamheden, zo zorgvuldig mogelijk, uit volgens onderstaande planning.





## **Planning werkzaamheden Timmermans Infratechniek**

### *Week 12:*

- Afvoer van machines van de sloper vanaf 23 maart.
- Aanvoer van de machine voor de soilmix-wanden
- Inrichten bouwterrein
- Testen van ankers
- Inzet verkeersbegeleider door Timmermans Infratechniek



### *Week 13:*

- Start aanvoer machines Janssen Grondverzet t.b.v. egaliseren bouwlocatie
- Aanvoer machines en resterende installaties t.b.v. Soilmixwanden, inrichten en mobiliseren installaties
- Bouwterrein inrichten door Janssen t.b.v. rijbaan voor Soilmixmachine egaliseren en bouwweg aanleggen
- Start ontgraven en afvoeren grond fase 1 t.b.v. werkzaamheden Soilmixwanden (deel van de toplaag)

- Start archeologisch onderzoek
- Start met het maken van de Soilmixwanden
- soilmixwanden maken en grondwerk (inclusief afvoer grond)

*Week 14:*

- Maken Soilmixwanden en afronden eerste fase grondwerk
- Avegaar palen t.p.v. bouwdeel A, D en C.

*Week 15 t/m 17:*

- Maken Soilmixwanden
- Maken avegaar palen bouwdeel I en J
- Nadat wanden gereed zijn plaatsen bouwketen

*Week 18*

- Mogelijke uitloop van de Soilmixwanden
- Demobilisatie Soilmixwanden machine

Deze data zijn onder voorbehoud, de planning kan wijzigen vanwege weers- of onvoorziene omstandigheden.

## **Werktijden**

De algemene werktijden zijn tussen 07.00u en 17.00u, binnen die uren vinden werkzaamheden plaats. Incidenteel kan van de werkuren worden afgeweken, bijvoorbeeld het afleveren van materieel of betonstorten. Dit zal van te voren worden gecommuniceerd met de betrokkenen/omwonenden.

Wij vragen uw begrip hiervoor.

## **Contact met de omgeving**

Voor alles wat de bouwplaats en het bouwplan aangaat zijn de betrokken partijen te bereiken **via e-mail** [melding@looiershof.com](mailto:melding@looiershof.com) en **24/7** via het **algemene nummer** voor vragen en opmerkingen: **043-207 0407**

Tijdens de informatieavond voor de omwonenden is **omgevingsmanager Jacques Timmermans** voorgesteld. Hij onderhoudt de contacten met de omgeving en is bereikbaar op het mobiele nummer **06 28479830**. Jacques is de vaste contactpersoon tijdens de volledige bouwperiode en onderhoudt de relaties met de omwonenden en omgevingspartijen. Hij neemt dus het stokje over van Pieter van den Berg.

## **Inloop spreekuur**

Voor omwonenden zal in de bouwkeet elke eerste donderdag van de maand een inloopspreekuur plaatsvinden tussen 17.00 en 18.00, ingang Ezelmarkt. U kunt daar terecht voor een kop koffie en voor vragen of opmerkingen over de bouwwerkzaamheden voor het Looiershof. U bent dus voor het eerst welkom volgende week donderdag 6 april tussen 17.00 en 18.00 uur.

## **Klankbordgroep**

Ongeveer vier keer per jaar organiseert aannemer Timmermans een klankbordgroep bijeenkomst. De klankbordgroep gaat in gesprek over de laatste ontwikkelingen en wisselt ideeën uit met de aannemer. Wilt u meepraten? U kunt zich aanmelden via [melding@looiershof.com](mailto:melding@looiershof.com)

## **Webcam**

De webcam die op de schoorsteen was bevestigd is daar verwijderd. Er wordt een andere locatie voor de webcam gerealiseerd. Wat de meest efficiënte plek is zal in de komende weken worden besloten. U wordt geïnformeerd wanneer de webcam in werking is.

Mocht u naar aanleiding van deze informatie nog vragen hebben dan kunt u terecht bij

**E-mail** [melding@looiershof.com](mailto:melding@looiershof.com)

**24/7 algemeen nummer** voor vragen en opmerkingen: **043-207 0407**

**Omgevingsmanager Jacques Timmermans: 06 28479830.**

Of met betrekking tot de Vaststellingsovereenkomst Looiershof:

Ilse Staals telefoonnummer 040 -233 39 25  
[ilse.staals@focusrealestate.eu](mailto:ilse.staals@focusrealestate.eu)

De volgende nieuwsbrief verschijnt eind mei 2017.

Voor informatie kunt u ook terecht op de website [www.looiershof.com](http://www.looiershof.com)

Eindhoven, 27 maart 2017